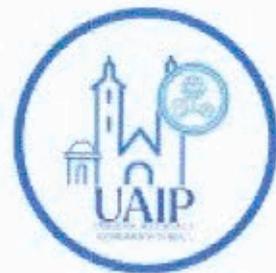




H. AYUNTAMIENTO  
2024 | 2027



**ASUNTO:** Respuesta a Solicitud de Información

**Número de Folio de la Solicitud 110198200015625**

En relación a la Solicitudes de Información que ingresaron a la Plataforma Nacional de Transparencia el día 29 de abril del presente año. Le informo en relación a: "Departamento de Predial y Catastro, Tesorero Municipal, Sindicatura del Municipio le solicito de la manera más atenta me pueden proporcionar cuantos avalúos fiscales fueron presentados por el Ing. Benjamín Hernández García, del Arq. Aldo Coria Valdiosera, del Ing. Juan Carlos Vázquez Juárez, del C. Ing. Gerardo Ducoing Vázquez del enero a octubre 2024 así como por cada uno de los mencionados el total del pago de los avalúos fiscales por mes."

**Le notifico respuesta otorgada por el Departamento de Impuesto Predial y Catastro, a través del Oficio Número OG0277, que a letra dice:**

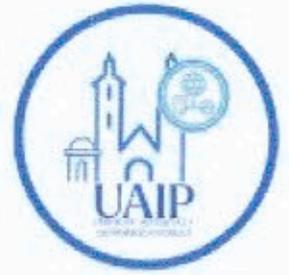
La que suscribe Ing. Génesis Betsabé Ríos Ríos, Jefe del Departamento de Impuesto Predial y Catastro de este municipio de San Luis de la Paz, Gto., por medio del presente, y con fundamento en los artículos 6, 15 inciso D) y 19 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, y en relación a su oficio presentado y recibido en este Departamento en fecha 30 treinta de abril de 2025 dos mil veinticinco, le informo lo siguiente:

Sirva el presente a efecto de dar atención a la solicitud con número 110198200015625 para lo cual al realizar una revisión exhaustiva al sistema informático de cobro que se maneja en el Departamento de Impuesto Predial y Catastro del municipio, se obtuvo la siguiente información estadística en cuanto a los avalúos fiscales presentados por los profesionistas solicitados, así como el monto cubierto por cada uno de ellos respecto del pago de los avalúos fiscales por mes, informando lo siguiente:

- Número de avalúos presentados por el Ing. Benjamín Hernández García durante el período de enero a octubre de 2024:13



Galería 202 Col. San Luisito  
C.P. 37900 San Luis de la Paz,  
Guanajuato



- Número de avalúos presentados por el Arq. Aldo Coria Valdiosera, durante el periodo de enero a octubre de 2024: ninguno.
- Número de avalúos presentados por el Ing. Juan Carlos Vázquez Juárez, durante el periodo de enero a octubre de 2024: 105
- Número de avalúos presentados por el Ing. Gerardo Ducoing Vázquez, durante el periodo de enero a octubre de 2024: 45

En cuanto al desglose por concepto de pagos de avalúos fiscales por mes, se informa:

Ing. Benjamín Hernández García										
Mes	Enero 2024	Febrero 2024	Marzo 2024	Abril 2024	Mayo 2024	Junio 2024	Julio 2024	Agosto 2024	Septiembre 2024	Octubre 2024
Monto pagado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,018.4	\$0.00	\$636.5

Arq. Aldo Coria Valdiosera										
Mes	Enero 2024	Febrero 2024	Marzo 2024	Abril 2024	Mayo 2024	Junio 2024	Julio 2024	Agosto 2024	Septiembre 2024	Octubre 2024
Monto pagado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

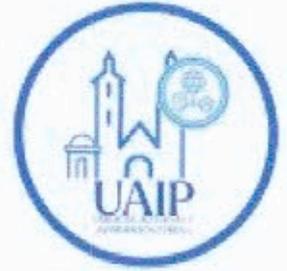
Ing. Juan Carlos Vázquez Juárez										
Mes	Enero 2024	Febrero 2024	Marzo 2024	Abril 2024	Mayo 2024	Junio 2024	Julio 2024	Agosto 2024	Septiembre 2024	Octubre 2024
Monto pagado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2546.00	\$0.00	\$2546.00	\$2546.00	\$0.00	\$2546.00	\$3162.50

Ing. Gerardo Ducoing Vázquez										
Mes	Enero 2024	Febrero 2024	Marzo 2024	Abril 2024	Mayo 2024	Junio 2024	Julio 2024	Agosto 2024	Septiembre 2024	Octubre 2024
Monto pagado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3437.1	\$2291.4





H. AYUNTAMIENTO  
2024 | 2027



Asimismo, se hace saber que el número de ingresos por perito no depende del Departamento de Impuesto Predial y Catastro, sino de los Notarios Públicos, o en su caso, de gestiones que realizan los peritos.

Igualmente, a no ser que el predio materia del avalúo no exista, o en su caso, exista fundamento legal para no dar de alta el avalúo, de manera general se refiere que prácticamente todos los avalúos que son ingresados se aprueban, para lo cual, en caso de errores u omisiones, se da vista a los promoventes para su corrección.

Lo anterior en términos de lo dispuesto por el numeral 47, 48 Fracción II, III y VI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato.



Atentamente

San Luis de la Paz, Gto., a 07 de mayo de 2025

*Esradada*  
Lic. María de la Luz Estrada de León

Encargada de Acceso a la Información Pública

L. VILEL/gymc  
*[Signature]*



Galiciana 202 Col. San Luisito  
C.P. 37900 San Luis de la Paz,  
Guanajuato